



312 mq € 170.000



vani: 10



bagni: 2



camere: 5



MQ Totali: 312



Balconi/Terrazzi: Sì

Nel centro di Casanova, piccolo Comune situato nell'entroterra di Albenga dotato di tutti i servizi essenziali quali farmacia, scuola, parrucchiere, bar, ufficio postale, e piccoli alimentari, proponiamo in vendita meraviglioso e antico rustico appartenuto alla famiglia dei Doria. Il rustico ha una superficie di circa 300 mq e si sviluppa su più livelli. L'ingresso si apre su due grandi cantine e su di un piccolo alloggio indipendente che era destinato alla servitù. Al primo piano una grandissima sala da pranzo con un grande camino, due grosse finestre che guardano il verde della vallata e tre spaziose camere da letto. I pavimenti originali dell'epoca e gli alti soffitti a volta affrescati creano un'atmosfera solenne. Una scaletta conduce al terzo e ultimo piano, forse quello più affascinante dell'intera struttura: qui troviamo le antiche cucine (anticamente le cucine nei palazzi nobiliari si trovavano in alto, per far sì che gli odori non raggiungessero le altre stanze!) dove è ancora presente l'antichissimo e maestoso forno a legna. Attraverso una veranda finestrata si raggiunge la grande e splendida terrazza, dalla quale si può godere di una splendida vista sui paesini circostanti e sulle rigogliose vallate. Completano la proprietà un grande

Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale