



95 mq € 470.000



vani: 5



bagni: 1



camere: 3



MQ Totali: 95



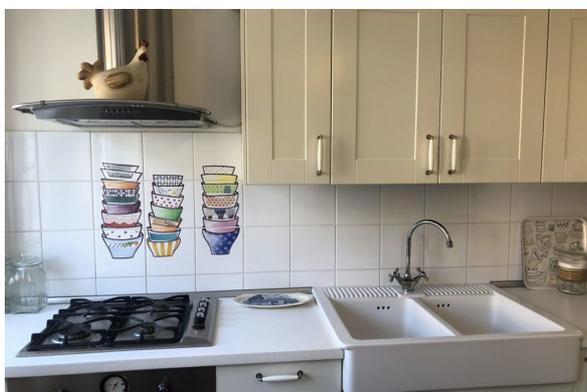
Balconi/Terrazzi: Sì

Nel centro di Laigueglia, con ingresso in una traversa del centro storico tra la spiaggia e la via Aurelia, proponiamo in vendita grande appartamento finemente ristrutturato così composto: ingresso su ampia e luminosa zona giorno, nella quale sono ben suddivisi l'area relax, la zona pranzo e il grande angolo cottura accessoriatato; attraversando il corridoio troviamo due camere da letto matrimoniali, un grande bagno finestrato e una terza cameretta singola con spaziosa armadiatura. La zona giorno, la camera matrimoniale più ampia e la cameretta si affacciano su un'ampia balconata mentre dalla seconda camera e dal bagno si gode di una gradevole vista sui tetti della città vecchia. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore, la palazzina, già in buone condizioni, sarà a breve soggetta a rifacimento della facciata (spese già deliberate). Riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata canalizzato. L'appartamento può essere venduto arredato (discussione in sede di trattativa).

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale